

## OBJEKTI VASTAVUSE KONTROLLAKT

nr 9.3-2/25/6342-2

(asja nr. DELTAs)

**Kontrolli alus:** rahvatervise seadus § 13 lg 3.

- ☒ hinnangu taotlus: sotsiaalse rehabilitatsiooni teenus  
☐ olemasoleva hinnangu muutmise taotlus .....  
(taotluse täpsustus)  
☐ .....  
(muu taotlus)

### Taotluse esitaja andmed:

Nimi: **Mittetulundusühing EESTI VAIMSE TERVISE ÜHING**

Isikukood/registrikood: **80010432**

Elukoht/asukoht: **Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, P. Süda tn 1, 10118**

Telefon: **+372 6460770** e-post: **svetlana.varjun@evty.ee**

Esindaja: **Anneli Varjun, juhatuse liige, 5545809, anneli@evty.ee**

(esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post)

### Kontrollitakse:

- ☒ maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus<sup>1,2,3,9,10</sup>  
☒ nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule<sup>1,2,3,9,10</sup>  
☐ nõuded toitlustamisele<sup>4,5,9,10</sup>  
☒ valgustustiheduse mõõtmistulemused<sup>1,2,3,9,10</sup>  
☒ ventilatsiooni mõõtmistulemused<sup>1,3,9,10</sup>  
☐ tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused<sup>6</sup>  
☒ joogivee analüüsi tulemus<sup>7,9,10</sup>  
☐ töötajate tervisetõendid<sup>8,9,10</sup>  
☒ ruumiplaan

(muu kontrolliese)

### Kontrollitava objekti andmed:

**Objekt:** Sotsiaalse rehabilitatsiooni teenus täiskasvanutele aadressil Roosikrantsi tn 11. Teenust osutatakse seitsmekorralise hoone C-trepikoja 5. korruse ruumides nr 542, 543, 544, 545, 546, 553, 554, 555 ja 556 ja 1. korruse ruumides nr 121 ja 136 (ruumi nr 136 osas annab teenuseosutaja täiendavalt teada, kas ruum võetakse kasutusele või mitte).

(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

**Objekti aadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Roosikrantsi tn 11

(ehitise/ruumi aadress)

<sup>1</sup> sotsiaalministri 20.07.2007. a määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asenduskoduteenusele“

<sup>2</sup> sotsiaalministri 12.03.2007 a. määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“

<sup>3</sup> sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015. a määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoelekanaliteenustele ja eraldusruumile“

<sup>4</sup> sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis“;

<sup>5</sup> sotsiaalministri 14.11.2002. a määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandetasutuses“

<sup>6</sup> sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

<sup>7</sup> sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“

<sup>8</sup> nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus

<sup>9</sup> sotsiaalministri 09.01.2001. a määrus nr 4 „Laste hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“

<sup>10</sup> sotsiaalministri 03.04.2002 nr 58 „Täiskasvanute hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“

**Ametnik:** Terviseameti Põhja regionaalosakonna vaneminspektor Eva Puhm, +372 5594 3258, eva.puhm@terviseamet.ee

(kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)

**Kontrolli kuupäev/kellaeg:** 28.08.2025  
kell 10.55 kuni 11.37

**Kontrolli juures viibis:** Anneli Varjun, juhatuse liige, 5545809, anneli@evty.ee  
(esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

**KONTROLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:**

Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Maa-ala on valgustatud, heakorrastatud.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Hoonele on 03.10.2022 väljastatud kasutusluba nr 2212371/10789. Hoones on liftid.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

AS ELRATO 29.11.2021 VALGUSTUSTIHEDUSE MÕÕTMISE ARUANNE nr 649.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Osaühing Variax, VENTILATSIOONISÜSTEEMI SEADISTUSE MUUDATUSE PROTOKOLL.  
Töö nr. 233-21/25, 16.04.2025. Sisepuhe tagatud. Väljatõmme ruumides nr 543-546 lahendatud  
siirdeõhurestide ja avatavate akende kaudu.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Müratase vastab kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei

Kontrolli ajal ei tuvastatud häirivat müra.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

AS Tallinna Vesi 14.08.2025 ANALÜÜSIPROTOKOLL VL-25-582

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Sotsiaalse rehabilitatsiooniteenust osutatakse ruumides V korrusel ruumides nr 542, 543, 544, 545, 546 ja 556 ning I korruse ruumides nr 121 ja 136\*.

järgmiselt:

542 – koridor, kus asuvad ooteala ja garderoob 59,0 m<sup>2</sup>

543 – logopeedi teenus, sotsiaaltöötaja teenus, eripedagoogi teenus, tegevusjuhendaja teenus, psühholoogi teenus, kogemusnõustaja teenus 11,8 m<sup>2</sup> – kuni 3 kasutajat

544 – logopeedi teenus, sotsiaaltöötaja teenus, eripedagoogi teenus, tegevusjuhendaja teenus, psühholoogi teenus, kogemusnõustaja teenus 11,6 m<sup>2</sup> – kuni 3 kasutajat

545 – logopeedi teenus, sotsiaaltöötaja teenus, eripedagoogi teenus, tegevusjuhendaja teenus, psühholoogi teenus, kogemusnõustaja teenus 11,7 m<sup>2</sup> – kuni 3 kasutajat

546 – logopeedi teenus, sotsiaaltöötaja teenus, eripedagoogi teenus, tegevusjuhendaja teenus, psühholoogi teenus, kogemusnõustaja teenus 11,7 m<sup>2</sup> – kuni 3 kasutajat

556 – logopeedi teenus, sotsiaaltöötaja teenus, eripedagoogi teenus, tegevusjuhendaja teenus, psühholoogi teenus, kogemusnõustaja teenus, loovteraapia individuaalteenus, sotsiaaltöötaja grupiterenus 16,3 m<sup>2</sup> – kuni 4 kasutajat

121 – füsioteraapia individuaal- ja grupiterenus 63,7 m<sup>2</sup> – kuni 6 kasutajat

136 – füsioteraapia individuaalteenus – kuni 1 kasutaja

Lisaks koridor, garderoob, tualettruumid I ja V korrusel, köök ning abiruum/koristaja ruum ja duširuum V korrusel.

Kõikides ruumides, kust puudub mehhaaniline väljatõmme, on avatavad aknad ruumide tuulutamiseks. Ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud. Ruumid sisustatakse tegevusele vastava mööbliga vahetult enne teenuse osutamise alustamist.

**\*Ruumi nr 136 osas annab teenuseosutaja täiendavalt teada, kas ruum võetakse kasutusele või mitte.**

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei

Kliendid viibivad teenusel maksimaalselt kuni 1,5 tundi ning toitlustust ei pakuta.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei

Tervisetõendeid ei esitatud.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

**Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid:** Tehnilisi vahendeid ei kasutatud.

(vahendi nimetus, mark, seerianumber)

**Märkused/taotlused:** .....

☒ **Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.**

☐ **Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.**

**Ametnik:** Eva Puhm, (allkirjastatud digitaalselt)

(nimi, allkiri)